

# ВОПРОСЫ ДЛЯ ГОЛОСОВАНИЯ

очередного общего собрания членов СНТ «ТИМЕР»

в форме очно-заочного голосования (18.01.2025 – 22.03.2025)

*Решения по каждому вопросу повестки дня выносятся формулировками: «За» «Против» «Воздержался»*

№	Вопрос:	За	Прог ив	Воздр- жался
1	Выбрать председателем собрания - Гузенко Артёма Анатольевича (улица 13, участок 14а), секретарём собрания — Матвеева Дмитрия Сергеевича (улица 26, участок 39). Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями на подсчёт голосов.			
2	<b>Утвердить приходно-расходную смету и финансовое-экономическое обоснование размера взносов, в соответствии с материалами, прилагаемыми к внеочередному общему собранию*</b> *материалы расположены в правлении СНТ «ТИМЕР», размещены на сайте – снттимер.рф.			
3	<b>Утверждение сроков внесения и размера взносов членами товарищества и лицами, ведущими садоводство или огородничество на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, без участия в товариществе</b>			
3	<b>Утвердить размер членских взносов в сумме 800 (восемьсот) рублей с 1 (одной) сотки. Утвердить срок внесения взноса до 31.05.2025г.</b> При отсутствии оплаты взносов за текущий год по 31 мая с 01 июня начисляется пеня в размере 0,2% от суммы задолженности за каждый полный день просрочки платежа, на основании ч.9 ст. 14 217-ФЗ и Устава СНТ "ТИМЕР".			
3.1.	<b>Утвердить размер целевого взноса на поддержание в проезде состоянии подъездных путей (от трассы 75К-205 до СНТ ТИМЕР) в сумме 300 (триста) рублей с 1 (одного) участка, освоенного членами СНТ «ТИМЕР». Утвердить срок внесения взноса до 31.05.2025г.</b> При отсутствии оплаты взносов за текущий год по 31 мая с 01 июня начисляется пеня в размере 0,2% от суммы задолженности за каждый полный день просрочки платежа, на основании ч.9 ст. 14 217-ФЗ и Устава СНТ "ТИМЕР".			
3.2.	<b>Утвердить размер целевого взноса на строительство/модернизацию дорог и площадок общего пользования внутри СНТ «ТИМЕР» (асфальтирование) в сумме 2 700 (две тысячи семьсот) рублей с 1 (одного) участка, освоенного членами СНТ «ТИМЕР». Утвердить срок внесения взноса до 31.05.2025г.</b> При отсутствии оплаты взносов за текущий год по 31 мая с 01 июня начисляется пеня в размере 0,2% от суммы задолженности за каждый полный день просрочки платежа, на основании ч.9 ст. 14 217-ФЗ и Устава СНТ "ТИМЕР".			
4	<b>Утвердить стоимость участков в СНТ за 1 сотку в 2025 году:</b> - участки без эл./снабжения (не проведено по улице) - от 50 000 рублей/сот, - участки с эл./снабжением (проведено по улице) - от 70 000 рублей/сот, - участки вдоль береговой линии - от 80 000 рублей/сот.			
5	<b>Утвердить размер целевого взноса при подключении к газовым сетям** в сумме 68 100 (шестьдесят восемь тысяч сто) рублей с одного домовладения (единоразово при заявке на подключение)</b> **Целевой компенсационный взнос на оплату части расходов товарищества, понесенных при строительстве газораспределительных сетей			
6	<b>Утвердить размер целевого взноса за установку приборов учёта электрической энергии новым потребителям*** в сумме 51 000 (пятьдесят одна тысяча) рублей с одного домовладения (единоразово при заявке на подключение)</b> ***Целевой компенсационный взнос на оплату части расходов товарищества, понесенных при подключении к электрическим сетям СНТ «ТИМЕР» и установку прибора учета электрической энергии			
7	Предоставить правлению СНТ «ТИМЕР» право принимать решение об исключении из членов СНТ «ТИМЕР» лиц имеющих задолженность за неуплату членских и иных взносов, более 6 месяцев.			
8	Утвердить намерение о переименовании названий улиц в СНТ «ТИМЕР» в соответствии со списком. (Материалы для голосования в том числе сметной документации расположены в правлении СНТ «ТИМЕР», размещены на сайте – снттимер.рф).			
9	<b>Внести изменения в Устав СНТ «ТИМЕР».</b> Добавить пункты в Устав: - о введении штрафа для лиц, занимающихся незаконным потреблением электрической энергии (незаконное подключение). Размер штрафа устанавливается на заседании правления. - о введении штрафа для лиц, которые не ухаживают за принадлежащим участком (заросшие участки, высота сорняков-травы которых достигает более 60 см., а также захламлинные, замусоренные участки уход за которыми не осуществлялся более 6 месяцев в году). Размер штрафа устанавливается на заседании правления. - о введении штрафа для лиц, которые не проводят мероприятия по благоустройству участка и прилегающей территории (оздоровительная обрезка деревьев, ветви которых вышли за пределы участка или являются аварийными, а также покос травы (газона) расположенного за пределами забора на прилегающей территории). Размер штрафа устанавливается на заседании правления. - о выдаче справок (требующихся для общественного транспорта и о проживании) только — членам СНТ «ТИМЕР», или при наличии заявления садовода о включении его в члены СНТ «ТИМЕР», а также при отсутствии задолженности по взносам перед СНТ «ТИМЕР».			

10	Выбрать финансово-кредитной организацией (банком) для открытия расчётного счёта СНТ «ТИМЕР» - Челябинское отделение № 8597 ПАО СБЕРБАНК (БИК 047501602). (открытие нового банковского расчётного счёта СНТ «ТИМЕР» для снижения ежемесячных затрат на обслуживание счёта)			
11	Утвердить ежегодный день проведения субботника в период с 20 апреля по 10 мая ежегодно при благоприятных погодных условиях, после обработки территории СНТ. (Точная дата определяется ежегодно на внеочередном заседании правления).			
12	Увеличить размер заработной платы с 01.01.2025 года в СНТ «ТИМЕР» на 16,6%. (увеличение МРОТ на 16,6%). (Материалы для голосования в том числе сметной документации расположены в правлении СНТ «ТИМЕР», размещены на сайте – снттимер.рф).			
13	<b>О выборе источника финансирования проекта ремонта и асфальтирования дороги к СНТ «ТИМЕР», за счёт взносов СНТ «ТИМЕР»</b>			
13.1	О выборе источника финансирования проекта ремонта и асфальтирования дороги к СНТ «ТИМЕР», из взносов СНТ «ТИМЕР» (предложено членом СНТ «ТИМЕР» Карповой С.Л.).			
13.2	О выборе источника финансирования проекта ремонта и асфальтирования дороги к СНТ «ТИМЕР» за счёт взносов СНТ «ТИМЕР», взысканных с Умарова А.К. (предложено садоводом Щербининым О.Ю.).			
14	Выбрать местом хранения протокола общего собрания и материалов к общему собранию в офисе СНТ «ТИМЕР».			